

Załącznik nr 5

Wzór umowy Nr /2023

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Obrazów, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów, NIP 864 175 19 16, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz której działa: Krzysztof Tworek - Wójt Gminy przy kontrasygnacie Jadwigi Smardz – Skarbnik Gminy
a

.....
wpisany do CEIDG, reprezentowaną przez:

..... - właściciel

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

- na podstawie na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych (t.j Dz.U.2022.poz. 1710 późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania rozbudowy oświetlenia ulicznego drogi krajowej Nr 77 w msc. Obrazów.

2. Zadania określone w § 1 zostaną wykonane zgodnie z ofertą z dnia oraz kosztorysem stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie - bez udziału podwykonawców.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) Zorganizować teren prac; w szczególności wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu prowadzonych robót, strzeżenia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa,
- 2) W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie powodującym minimalne przeszkody komunikacyjne oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, a także zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,
- 3) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót,
- 4) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- 5) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- 6) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy,
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 8) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 9) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

- 10) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 11) Informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia robót,
- 12) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
- 13) W wypadku spowodowania zniszczeń lub uszkodzeń u osób trzecich na skutek złej organizacji robót – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za zniszczenia,
- 14) Wystąpienie do zarządcy drogi z wnioskiem o prowadzenie robót, oraz umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi krajowej,
- 15) Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót przed ewentualnymi nieszczęśliwymi wypadkami podczas wykonywania robót,
- 16) Wytyczenie geodezyjne linii energetycznej oraz słupów,
- 17) Opracowanie dokumentacji powykonawczej,
- 18) Wytyczenie geodezyjne obiektów oraz dokonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

§ 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie frontu prac,
- 2) Uczestniczenie w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy oraz dostarczenia informacji niezbędnych do wykonania czynności związanych z zakresem umowy,
- 3) Dokonanie odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 4.

1. Realizacja prac nastąpi w terminie 120 dni od daty zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia prac może ulec zmianie, z ważnych obiektywnych przyczyn, za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie o łącznej kwocie **zł netto** (słownie:)
plus należny podatek VAT w wysokości **zł**
(słownie:.....). Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi (słownie:.....).
2. Termin płatności wynosi 14 dni od daty prawidłowo dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT oraz po protokólnym odbiorze prac zadań określonych.
3. Płatność następować będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Zamawiający nie przywiduje płatności częściowej oraz udzielania zaliczek Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na wystawionej fakturze konta wskazanego w informacji o podatnikach VAT tzw. „biała lista podatników VAT”, prowadzonego przez (SKAS) Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

6. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Gminy w formie pisemnej o każdej zmianie rachunku bankowego w terminie 5 dni od dnia zmiany pod rygorem wstrzymania płatności przez Gminę.

§ 6.

1. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru min. inwentaryzacji geodezyjna powykonawcza, badanie i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami.
3. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu jednego dnia, od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
4. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.

§ 7.

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 4 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto albo odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z jego winy,
 - 3) za nieusunięcie wady w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Kary będą naliczane począwszy od pierwszego dnia po upływie terminów ich wymagalności.

4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w § 7 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
5. Maksymalna wysokość kar umownych wyniesie 40% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Strony dopuszczają dochodzenie odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przekroczy wysokość naliczonych kar umownych.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.

§ 10.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 11.

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13.

Integralną część niniejszej umowy stanowi: Klauzula informacyjna dotycząca RODO.

Wykonawca:

Zamawiający: