

**Projekt**

z dnia 21 października 2021 r.

**UCHWAŁA NR XXXIV/.../2021  
RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy w Obrazowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata lokalu użytkowego o pow. 33 m2 zlokalizowanego w budynku byłego Urzędu Gminy w Obrazowie nr 121, 27-641 Obrazów, dla Orange Polska S.A.

**§ 2.** Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w odrębnej umowie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrazów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr XXXIV/.../2021 Rady Gminy w Obrazowie z dnia .... października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata.**

W lokalu zlokalizowana jest automatyczna centrala telefoniczna, która obsługuje abonentów z terenu gminy zapewniając łączność telefoniczną i dostęp do nowoczesnych usług telekomunikacyjnych mieszkańcom Gminy. W związku z powyższym przedłużenie dla Orange Polska S.A. najmu ww. lokalu z pominięciem trybu przetargowego jest zasadne.