**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**

**WZÓR U M O W Y Nr /2021**

zawarta w dniu …………….. pomiędzy Stowarzyszenie „Nasz Region”,   
Obrazów 121, 27-641 Obrazów, pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie

tel. 782 645 958

NIP 864 194 90 38

zwaną w treści umowy „Zamawiającym” w imieniu i na rzecz, której działa:

Małgorzata Gajda – Prezes Zarządu Stowarzyszenia

Marta Bąk – Skarbnik Stowarzyszenia

a ………………………………………………………………………………………………………reprezentowaną przez:

…………….. – ………………….

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Doposażenie placu zabaw na działce o nr ewid. 252/2 położonej w miejscowości Obrazów.**

2. Szczegółowy zakres prac określa oferta z dnia ……………….….. stanowiąca załącznik nr 1do niniejszej umowy.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) protokolarne przekazanie frontu robót,

2) uczestniczyć w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy oraz dostarczenia informacji niezbędnych do wykonania czynności związanych z zakresem umowy,

3) zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone   
w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót,

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) przyjęcie frontu robót,

2) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,

3) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP,

4) oznakowania terenu budowy,

5) prowadzenie robót w taki sposób, aby nie powodować zagrożenia w ruchu drogowym,

6) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji.

7) **Wykonawca** jest zobowiązany do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych na plac budowy (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobata techniczna itp.),

8) Przedłożenie kart technicznych urządzeń placu zabaw oraz uzyskanie ich akceptacji.

§ 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe u osób trzecich wskutek niewłaściwego wywiązania się z przyjętych niniejszą umową zobowiązań.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania

osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

§ 4

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z warunkami panującymi na placu budowy oświadcza, że będzie   
w stanie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.

2. Realizacja prac nastąpi w terminie od ……………….r. do ……………………….

3. Termin zakończenia prac może ulec zmianie, z ważnych obiektywnych przyczyn, za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na wystawionej fakturze konta wskazanego w informacji o podatnikach VAT tzw. „biała lista podatników VAT”, prowadzonego przez (SKAS) Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do podania na wystawionej fakturze VAT numeru rachunku bankowego znajdującego się w wykazie podmiotów tzw. „biała lista podatników VAT”.

3. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Stowarzyszenie w formie pisemnej o każdej zmianie rachunku bankowego w terminie 5 dni od dnia zmiany pod rygorem wstrzymania płatności przez Stowarzyszenie.

4. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia ustala się w wysokości:

kwota netto: …………………… zł słownie: …………………………………………………

podatek 23% VAT: …………… zł słownie: …………………………………………………

kwota brutto: ………………….. zł słownie: …………………………………………………

5.Termin płatności wynosi 7 dni od daty prawidłowo dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT oraz po protokólarnym odbiorze prac przez Zamawiającego.

6. Płatność następować będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 6

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych po wykonaniu przedmiotu umowy.

2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawca.

3. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 3 dni, od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.

4. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.

6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego   
z umowy.

7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia odbioru.

§ 7

1.Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

2.Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru.

3.W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1). Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy albo odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z jego winy

2). Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

3). Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1). Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte   
w terminie ustalonym w § 7 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia   
z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych   
z przysługującego mu wynagrodzenia.

5. Ustala się, że łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia maksymalnego brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy,

6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kary umownej,

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych   
z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy

Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 11

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: