

**UCHWAŁA NR LIV/275/2018
RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia 16 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres powyżej 3 lat lokalu użytkowego położonego
w budynku byłego Urzędu Gminy w drodze bez przetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716) Rada Gminy w Obrazowie uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego o pow. 18 m² wraz z WC i korytarzem o pow. 18 m², położonego na parterze w budynku byłego budynku Urzędu Gminy w Obrazowie na działce nr 100/6, na prowadzenie działalności usługowej.
- § 2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w odrębnej umowie.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr LIV/275/2018 Rady Gminy w Obrazowie z dnia 16 października 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres powyżej 3 lat lokalu użytkowego położonego w budynku byłego Urzędu Gminy w drodze bez przetargowej

Dla w/w lokalu ustanowiony jest sposób użytkowania na usługi medyczne. Lokal został zwolniony w m-cu sierpniu br. i nie zgłosił najemca o podobnym profilu. Wynajęciem lokalu zainteresowana jest pani [REDAKTOWANA] która w ramach projektu zamierza prowadzić salon fryzjerski i gabinet kosmetyczny. Dochód z najmu lokalu zmniejszy koszty utrzymania budynku.

W związku z powyższym wynajęcie lokalu w drodze bezprzetargowej jest zasadne.