

Projekt

z dnia 3 marca 2017 r.

**UCHWAŁA NR XXXIV/ /2017
RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na czas oznaczony powyżej 3 lat lokalu użytkowego
położonego w budynku remizy OSP w Bilczy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 466, poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) Rada Gminy w Obrazowie uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego o pow. 51,6 m² położonego w budynku remizy OSP w Bilczy na działce nr 444/4 dla Pani, na prowadzenie sklepu wielobranżowego.
- § 2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w odrębnej umowie.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uzasadnienie

**do uchwały nr/...../2017 Rady Gminy w Obrazowie z dnia.....2017r.
w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na czas oznaczony powyżej 3 lat lokalu użytkowego położonego
w budynku remizy OSP w Bilczy.**

Pani prowadziła sklep w budynku obok remizy w Bilczy od kilkunastu lat. Zamierza przenieść swoją działalność do innego lokalu w budynku remizy. Dotychczasowa działalność była odbierana pozytywnie przez miejscową społeczność, a Zebranie Wiejskie większością głosów podjęło uchwałę o wyrażeniu zgody na wynajęcie Pani lokalu w remizie OSP w Bilczy.

W związku z powyższym wynajęcie lokalu w drodze bezprzetargowej jest zasadne.