

Zapytanie ofertowe na wykonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomościami położonymi w obrębie Winiary, gm. Dwikozy.

Postępowanie o wartości poniżej 30 000 euro zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

Zamawiający:

Gmina Obrazów
Obrazów 84
27 – 641 Obrazów
pow. sandomierski woj. świętokrzyskie
tel. (15) 836 51 62
fax (15) 836 55 51
NIP 864 175 19 16
REGON 000545372

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomościami położonymi w obrębie Winiary, gm. Dwikozy, tj.:

- nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów nr 500 (droga gminna stanowiąca własność Gminy Dwikozy), a nieruchomościami oznaczonymi jako działki: 570/1; 76/2; 76/6; 77/5; 77/6; 77/8; 77/9; 77/10; 77/11; 80/1; 80/2 i 80/3

1.1. Kod ze słownika CPV:

71222200-2 – usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich

1.2. Opis przedmiotu:

W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- analiza stanu prawnego nieruchomości;
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie;
- sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjnej w wyniku przeprowadzonych czynności.

2. Wymagania stawiane Oferentom:

2.1. Oferent musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.

2.2. Wykonanie usługi musi spełniać warunki określone w:

- Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o Gospodarce nieruchomościami;
- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- Rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.

3. **Rodzaj zamówienia:** usługa

4. **Miejsce dostarczenia materiałów dla Zleceniodawcy:** Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27-641 Obrazów

5. **Termin realizacji zamówienia:** pięć miesięcy od podpisania umowy.

6. **Kryteria oceny ofert**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – waga 100 %

Sposób oceny ofert:

$C(\text{cena oferty}) = \text{najniższa cena łączna spośród złożonych ofert: cena łączna oferty badanej} \times 100$
pkt

Najwięcej punktów otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałe proporcjonalnie mniej.

7. **Warunki płatności:**

Przelew na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

8. **Sposób przygotowania oferty.**

1) Dostawca w formularzu ofertowym określi cenę jednostkową brutto za zamówienie.

2) Zamawiający wybierze ofertę cenową dostawcy odpowiadającą wszystkim wymogom postawionym przez niego dla prawidłowej realizacji zamówienia.

3) Zamawiający wybierze ofertę Dostawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę.

4) W sprawach dotyczących zapytania cenowego informacji udziela:

Kwasek Agnieszka w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30, tel. (15) 836 51 62, e-mail: inwestycje@obrazow.pl, pytania można kierować również pisemnie na adres: Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów.

5) Ofertę należy złożyć na załączonym do niniejszego zapytania ofertowego formularzu – załącznik nr 1 (wraz załącznikiem nr 2)

6) Ofertę cenową należy złożyć do dnia 16 grudnia 2016 roku do godziny 10⁰⁰ w Sekretariacie Urzędu Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27-641 Obrazów, pok. 8 w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi Dostawcy (pieczęć firmowa) oraz napisem:

„Wykonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomościami położonymi w obrębie Winiary, gm. Dwikozy. Nie otwierać do dnia 16 grudnia 2016 do godziny 10¹⁵”

Oferty zostaną otwarte dnia: 16.12.2016 r., o godz. 10¹⁵ w siedzibie zamawiającego Gmina Obrazów, Obrazów 84, 27-641 Obrazów, pokój nr 13.

7) Oferta cenowa złożona po terminie składania ofert podanym powyżej nie będzie brana pod uwagę przy wyborze oferty najkorzystniejszej.

8) Usługodawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę cenową przed upływem terminu składania ofert.

8) Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania i nie dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia przez oferentów roszczeń z tego tytułu.

9) Zamawiający oświadcza i informuje, że niniejsze zapytanie ofertowe ma wyłącznie charakter sondażu rynku pod kątem wyboru oferty najkorzystniejszej. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie oferenta roszczenia względem Zamawiającego i jego następców prawnych o zawarcie umowy.

10) Przed złożeniem oferty, w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, Wykonawca powinien na swój koszt i swoim staraniem:

- a) zapoznać się z przedmiotem zamówienia dokonując wizji w terenie;
- b) uzyskać wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty;
- c) dokonać analizy dostępnych materiałów znajdujących się w PODGiK w Sandomierzu.

11) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta.

12) Zapytanie ofertowe wraz z formularzem ofertowym dostępne jest na stronie internetowej www.obrazow.4bip.pl w zakładce Zamówienia publiczne/przetargi/zamówienia poniżej 30.000 EURO.

13) Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.obrazow.4bip.pl w zakładce Zamówienia publiczne/przetargi/zamówienia poniżej 30.000 EUR.

14) Załączniki:

- formularz ofertowy - **załącznik nr 1**
- oświadczenie - **załącznik nr 2**
- wzór umowy - **załącznik nr 3**

Obrazów, dn. 07.12.2016 r.

Wójt Gminy
Z up. Wójta

mgr Pelagia Kotowska
Sekretarz Gminy

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

FORMULARZ OFERTOWY

dla zamówień o wartości poniżej 30.000 euro

(zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.)

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu

Fax.....

E-mail:

Nr NIP

Nr REGON

Nazwa banku i numer rachunku bankowego

.....

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Obrazów

Obrazów 84

27 – 641 Obrazów

pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie

tel. (15) 836 51 62

fax (15) 836 55 51

NIP 864 175 19 16

REGON 000545372

Nawiązując do zapytania cenowego o zamówienie o wartości poniżej 30.000 euro na:

Wykonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomościami położonymi w obrębie Winiary, gm. Dwikozy.

My niżej podpisani:

.....

działający w imieniu i na rzecz.....

.....

.....

(należy podać pełną nazwę Dostawcy i adres)

Zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu cenowym oferujemy realizację przedmiotu zamówienia.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia za cenę całkowitą:

Cena brutto:złotych

(słownie:.....)

2. Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie: cztery miesiące od daty podpisania umowy.

3. Oświadczamy, że cena brutto podana w pkt 1 niniejszego formularza zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
5. W przypadku udzielenia zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia przyjęcia zlecenia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i formularzu ofertowym.

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

	OŚWIADCZENIE
--	---------------------

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia dotyczącego wykonania prac geodezyjnych dla Gminy Obrazów oświadczam, że:

- 1) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień;
- 2) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- 3) Dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) Zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
- 5) Zapoznałem się z opisem zamówienia i zobowiązuję się do spełnienia wszystkich wymogów obligatoryjnych.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis osoby
uprawnionej do reprezentowania
oferenta)

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

WZÓR UMOWY Nr/.....

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Obrazów, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów** zwaną w treści umowy „Zamawiającym” w imieniu i na rzecz, której działa:

1. Krzysztof Tworek - Wójt Gminy

a

1. – właściciel

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania rozgraniczenia nieruchomości położonych w obrębie Winiary, gm. Dwikozy, tj.:

- nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów nr 500 (droga gminna stanowiąca własność Gminy Dwikozy), a nieruchomościami oznaczonymi jako działki: 570/1; 76/2; 76/6; 77/5; 77/6; 77/8; 77/9; 77/10; 77/11; 80/1; 80/2 i 80/3.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o Gospodarce nieruchomościami;

- Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;

- Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową.

4. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania we własnym zakresie wszystkich materiałów i dokumentów, jakie są niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

5. W przypadku stwierdzenia w opracowaniu wad i usterek Zamawiający może niezwłocznie wyznaczyć termin do ich usunięcia.

6. Integralną częścią umowy jest oferta cenowa Wykonawcy.

§ 2

Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie za wszystkie elementy zamówienia ujęte w § 1 w wysokości..... zł brutto (słownie:.....)

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy.

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: cztery miesiące od daty podpisania umowy, tj. do dnia.....

§ 4

1. Dokonanie rozliczeń za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury.
2. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu pełnego zakresu prac określonych w § 1 i odebraniu go bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, na podstawie protokołu podpisanego przez obie strony.
3. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stanowią kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - 1). Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
 - 2). Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 3). Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1). Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie sporządzonego na piśmie aneksu, który stanowić będzie integralną część umowy.

§ 8

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

„WYKONAWCA”:

„ZAMAWIAJĄCY”: