

Projekt

z dnia 21 listopada 2016 r.

**UCHWAŁA NR XXXI/ /2016
RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres powyżej 3 lat lokalu użytkowego położonego w budynku remizy OSP w Kleczanowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 466, poz. 1579) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 z 2016r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) Rada Gminy w Obrazowie uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego o pow. 71 m2 położonego w budynku remizy OSP w Kleczanowie na działce nr 399/10 dla dotychczasowego najemcy Apteka „MIĘTOWA”,, zam. na prowadzenie punktu aptecznego.
- § 2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w odrębnej umowie.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXI/.../2016 Rady Gminy w Obrazowie z dnia.....2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres powyżej 3 lat lokalu użytkowego położonego w budynku remizy OSP w Kleczanowie

Pani prowadzi punkt apteczny w lokalu remizy w Kleczanowie od 3 lat. Dotychczasowa działalność punktu aptecznego jest odbierana pozytywnie przez miejscową społeczność oraz przez użytkownika budynku tj. Ochotniczą Straż Pożarną. Najemca należycie dba o powierzony mu lokal oraz terminowo wywiązuje się z należności czynszowych.

W związku z powyższym wynajęcie lokalu w drodze bezprzetargowej jest zasadne.