

**UCHWAŁA Nr ...../.....2016**

**RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia ..... 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 1774, zm. Dz.U. z 2015r., poz.1717 oraz 2016r., poz.65) Rada Gminy w Obrazowie uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej dla Orange Polska S.A. na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lokalu użytkowego w byłym budynku Urzędu Gminy w msc. Obrazów o pow. 50 m2.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

do uchwały Nr.../.../2016 Rady Gminy w Obrazowie z dnia .....2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Orange Polska S.A. przejęła usługi telekomunikacyjne od TP S.A. i wynajmuje przedmiotowy lokal. W lokalu tym zlokalizowana jest automatyczna centrala telefoniczna, która obsługuje abonentów z terenu gminy Obrazów zapewniając łączność telefoniczną i dostęp do nowoczesnych usług telekomunikacyjnych mieszkańcom gminy.

W związku z powyższym wynajęcie w/w lokalu w drodze bezprzetargowej jest zasadne.