

**UCHWAŁA NR ...../...../2016**  
**RADY GMINY W OBRAZOWIE**  
**z dnia ..... 2016 roku**

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890.) Rada Gminy w Obrazowie uchwała, co następuje:

**§ 1**

W § 2 uchwały Nr XXII/118/2016 Rady Gminy w Obrazowie z dnia 06.04.2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów załącznik nr 5 otrzymuje brzmienie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrazów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Zmiana w uchwale Nr XXII/118/2016 Rady Gminy w Obrazowie z dnia 06.04.2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów podyktowana została koniecznością wprowadzenia korekt w zakresie załącznika Nr 5 do ww. uchwały.

W załączniku Nr 5 „Rozstrzygnięcie Rady Gminy Obrazów w sprawie uwag wniesionych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów” z punktu 1 skreśla się uwagę oznaczoną numerem porządkowym 35, stanowiącą oczywistą omyłkę. Kolumnę 9 (uwaga uwzględniona) wykazu uwag stanowiących integralną część rozstrzygnięcia Rady Gminy w Obrazowie uzupełnia się o zajęte w rozstrzygnięciu stanowisko Rady Gminy w Obrazowie dotyczące uwag uwzględnionych w całości.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Obrazów  
w sprawie uwag wniesionych  
do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
gminy Obrazów**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890.) Rada Gminy Obrazów rozstrzyga co następuje:

- 1) Uwzględnić się w całości lub w części uwagi wniesione w okresie 2.09.2013 – 11.10.2013 r., oznaczone numerami porządkowymi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63;
- 2) Nie uwzględnia się uwag wniesionych w okresie 2.09.2013 – 11.10.2013 r., oznaczonych numerami porządkowymi: 18, 32, 35, 36;
- 3) Uwzględnić się w całości lub w części uwagi wniesione w okresie 21.08.2014 – 6.10.2014 r., oznaczone numerami porządkowymi: 2, 3, 4, 5;
- 4) Nie uwzględnia się uwag wniesionych w okresie 21.08.2014 – 6.10.2014 r., oznaczonych numerami porządkowymi: 1, 6, 7;
- 5) Uwzględnić się w całości lub w części uwagi wniesione w okresie 15.01.2016 – 26.02.2016 r., oznaczone numerami porządkowymi: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35;
- 6) Nie uwzględnia się uwag wniesionych w okresie 15.01.2016 – 26.02.2016 r.; oznaczonych numerami porządkowymi: 3, 5, 9, 18, 25, 30, 31.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.  
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów  
(wyłożenie do publicznego wglądu 15.01.2016 – 26.02.2016)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	15-01-2016	Sygnet Jarosław Rybnica 18 27-640 Klimontów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej.	Lenarczyce 18/1	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-	-
2.	15-01-2016	Kwiecień Aleksandra Głazów 81 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej.	Święcica 50	RM – tereny zabudowy zagrodowej U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-	Wprowadzono tereny zabudowy zagrodowej obok zabudowy usługowej
3.	18-01-2016	Kwiecień Piotr Kwiecień Ewelina Głazów 113 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, odsunięcie linii zabudowy do 140 m od drogi	Głazów 385, 386	RM – tereny zabudowy usługowej R – tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	-	Linie zabudowy ustala się na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
4.	18-01-2016	Kurasz Tadeusz ul. Zakole 4/11 39-432 Gorzyce	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki 202/1	RM – tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-	-

5.	20-01-2016	Forc Dariusz Głazów 35 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, odsunięcie linii zabudowy 200 m od drogi	Głazów 282, 284, 285, 286	RM – tereny zabudowy usługowej R – tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Linie zabudowy ustala się na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6.	20-01-2016	Rojek Agnieszka Polanów 124 Rafał Zieliński Komorna 75	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Komorna 8/2	RM – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
7.	21-01-2016	Chrzęstowski Krzysztof ul. E. Kwiatkowskiego 125 27-600 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej	Chwałki 403/5	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
8.	27-01-2016	Łukawska Jadwiga ul. Ogrodowa 10/25 27-600 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki 202/3	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
9.	26-01-2016	Tworek Krzysztof Głazów 88 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, odsunięcie linii zabudowy do 150 m od drogi	Węgrce Panieńskie 12/1	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Linie zabudowy ustala się na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
10.	26-01-2016	Wróbel Wojciech ul. Lecha 90A/4 30-058 Kraków	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej	Kleczanów 187/8, 187/9	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
11.	26-01-2016	Wróbel Henryk Kleczanów 114 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej	Kleczanów 187/7	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-

12.	25-01-2016	Stasiak Wojciech Obrazów 32 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Lenarczyce 114/3, 115, 133/1, 133/2, 134	RM – tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	Pozytywnie dla działek 114/3, 115 (utrzymanie dotychczasowych ustaleń) Negatywnie dla działek 133/1, 133/2, 134
13.	1-02-2016	Pietruszka Paweł Lenarczyce 10 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, zgodnie z załącznikiem graficznym	Lenarczyce 160/2, 160/4, 160/5	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze RZ – tereny zieleni WS – tereny wód powierzchniowych	uwzględniono	uwzględniono	-	-	-
14.	1-02-2016	Bochynski Mirosław Ciesi 3/22 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Sucharzew 43/1	RM – tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-	-
15.	29-01-2016	Kuraś Włodzimierz Chwałki 185 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy mieszkaniowej	Chwałki 201/2	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	-	Utrzymano tereny zabudowy zagrodowej, na których dozwolone jest postawienie budynku mieszkalnego
16.	4-02-2016	Ziarko Ewa Dorota ul. Dolna 22A 62-095 Rakownia	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	Chwałki 31, 32	MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	-	-
17.	8-02-2016	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach ul. Zamkowa 6 25-009 Kielce	WUOZ informuje, że wczesnośredniowieczne cmentarzysko kurhanowe w miejscowości Zdanów zostało wpisane do rejestru zabytków archeologicznych województwa świętokrzyskiego pod nr. C.32	Zdanów 165/1, 165/2	ZL – tereny lasów	uwzględniono	uwzględniono	-	-	Skorygowano granice zabytku, utrzymano przeznaczenie terenu jako ZL – tereny lasów

18.	5-02-2016	Bociek Aleksandra Żółkiewskiego 3/68 27-600 Sandomierz	Po zapoznaniu się ze Studium Planu Zagospodarowania Przemysłowego dla Gminy Chwałki nie zgadzamy się z przedłożonym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 362 tj. likwidacją jedynej drogi asfaltowej. W sprawie służebności tej drogi toczy się obecnie postępowanie w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu Syg. atk 1 Ns. 18/15. Na tą chwilę jest to jedyna droga dojazdowa do działek o nr 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 10.	Chwałki 362	U – tereny zabudowy usługowej	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Droga została wykreślona z projektu Studium na wniosek właściciela działki
19.	9-02-2016	Zimnicki Paweł Kleczanów 26 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Kleczanów 62/1	R – tereny rolnicze	uwzględniono	-	uwzględniono	Wprowadzono tereny zabudowy zagrodowej w pasie 100 m od krawędzi drogi.	
20.	9-02-2016	Woś Zofia Kleczanów 69 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny zieleni	Kleczanów 63, 98	R – tereny rolnicze RM – tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. Dla działki nr 63 wyznaczono teren zabudowy zagrodowej w pasie 100 m od krawędzi drogi. Dla działki 98 utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie terenu jako rolnicze, zgodnie z obowiązującym mpzp.	
21.	9-02-2016	FURO-MAD Sp. z o.o. Obrazów 109 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej	Obrazów 50/1	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	

22.	11-02-2016	Rzepka Henryk Wierzbiny 9 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Wierzbiny 55/1	RM – tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. Utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie terenu jako teren zabudowy zagrodowej. Na terenach RM jest możliwe usytuowanie budynku mieszkalnego.
23.	11-02-2016	Barłomiej Zimnicki Rożki 15 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Rożki 102	RM – tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
24.	12-02-2016	Borowski Kazimierz ul. Kwiatkowskiego 136 27-600 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy usługowej – powiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę ze względu na ukształtowanie terenu przy drodze.	Komorna 60/3	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
25.	15-02-2016	Bociek Ryszard Dyw. Kościuszkowskiej 1C/4 44-196 Knurów	Po zapoznaniu się ze Studium Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Chwałki nie zgadzamy się z przedłożonym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 362 tj. likwidacją jedynej drogi asfaltowej. W sprawie służebności tej drogi toczy się obecnie postępowanie w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu Syg. atk 1 Ns. 18/15. Na tą chwilę jest to jedyna droga dojazdowa do działek o nr 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 10.	Chwałki 362	U – tereny zabudowy usługowej	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Droga została wykreślona z projektu Studium na wniosek właściciela działki



26.	15-02-2016	Obrębski Krzysztof Obrazów 10A 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie dla nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, zgodnie z załącznikiem graficznym	Obrazów 329, 331	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. Zabudowę zagrodową wprowadza się w pasie 50 m od krawędzi drogi, w nawiązaniu do zabudowy po sąsiedniej stronie drogi.
27.	19-02-2016	Kot Mateusz Kleczanów 75A 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości – tereny zabudowy usługowej.	Obrazów 113	U – tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
28.	22-02-2016	Kot Mateusz Kleczanów 75A 27-641 Obrazów	Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej	Obrazów 120	RM – tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. Utrzymuje się tereny zabudowy zagrodowej.
29.	24-02-2016	Bryła Jacek Milczany 119 27-600 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości – tereny zabudowy usługowej, możliwość budowy elektrowni wiatrowej.	Żurawica 249/3	R – tereny rolnicze U – tereny usługowe ZP – tereny zieleni parkowej EW – tereny elektrowni wiatrowych MW/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. Powiększono tereny zabudowy usługowej. Utrzymuje się stanowisko w sprawie wprowadzenia kolejnej turbiny wiatrowej. Oddziaływanie turbiny wiatrowej musi zamykać się w granicach działki. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na fakt, że wprowadzenie na etapie wyłożenia projektu Studium

30.	25-02-2016	Dębicka Maria Maciejowskiego 24 Sandomierz  Wieczorek Małgorzata Słowackiego 21/1 Sandomierz	Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica 115	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	zmiany negatywnym oddziaływaniu na środowisko spowoduje konieczność przeprowadzenia ponownego opiniowania i uzgadniania projektu w tym zakresie. Utrzymuje się pas terenów zabudowy zagrodowej zgodnie z aktualnym projektem Studium
31.	25-02-2016	Stępień Monika Żurawica 10/12 27-641 Obrazów	1. Na mapie studium nieprawidłowo naniiesiono lokalizację elektrowni wiatrowych oraz promień oddziaływania elektrowni wiatrowych. 2. Punkt 2.6 Studium jest niezgodny z poprzednim planem zagospodarowania przestrzennego, obiekt oddziaływaniem wykracza poza obręb gminy Obrazów 3. Punkt 4.1 Studium jest niezgodny ze stanem faktycznym. 4. Punkt 15.4.6 Studium jest niezgodny ze stanem faktycznym. 5. Punkt 16 Studium jest niezgodny ze stanem faktycznym 6. Punkt 7.1.2. Prognozy oddziaływania na środowisko jest niezgodny z prawem. 7. Wskaźniki dla elektrowni wiatrowych – niezgodne.	Żurawica 249/3	R – tereny rolnicze U – tereny usługowe ZP – tereny zieleni parkowej EW – tereny elektrowni wiatrowych MW/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	1. Lokalizację oraz oddziaływanie elektrowni wiatrowych narysowano zgodnie Raportem „Ocena uciążliwości akustycznej dla środowiska przedsięwzięcia polegającego na budowie Farmy Wiatrowej...” sporządzonego w grudniu 2010 r. gdzie zaznaczono lokalizację elektrowni oraz wykresy izofon odpowiadające natężeniom hałasu 55 dB, 50 dB, 45 dB oraz 40 dB. Na rysunku Studium



32.	26-02-2016	Woźniak Grażyna Święcica 41 27-641 Obrazów	Wnioskowane nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Święcica 47	RM – tereny zabudowy zagrodowej U – tereny zabudowy usługowej ZP – tereny zieleni parkowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
33.	25-02-2016	Woźniak Grażyna Święcica 41 27-641 Obrazów	Wnioskowane nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Święcica 279/2, 278/1, 278/2	RM – tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
34.	26-02-2016	Chlebniak Jerzy ul. Mickiewicza 49/18 27-600 Sandomierz	Wnioskowane nieruchomości – tereny zabudowy zagrodowej	Sucharzew 43/2	RM – tereny zabudowy zagrodowej R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo.
35.	26-02-2016	Bryła Zbysław Chwałki 207 27-600 Sandomierz	Wnioskowane nieruchomości – tereny zabudowy usługowej, tereny rolnicze. Do uwagi załączono załącznik z uzasadnieniem.  Uzasadnienie: 1. Wniosek o możliwość lokalizacji na działce 250/2 elektrowni wiatrowej, brak zgody na oznaczanie terenów działki jako zieleń parkowa. 2. Zastrzeżenie co do planowanych przez Gminę mocy elektrowni fotowoltaicznych. 3. Prośba o wyjaśnienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych w Rozzkach. 4. Poparcie przeznaczenia działki 3/5 we Chwałkach na tereny zabudowy usługowej	Żurawica 250/2  Chwałki 3/5	Żurawica: R – tereny rolnicze RZ – tereny zieleni ZP – tereny zieleni parkowej WS – tereny wód powierzchniowych  Chwałki: U – tereny zabudowy usługowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	Uwaga uwzględniona częściowo. 1. Wprowadzenie na etapie wyłożenia Studium do publicznego wglądu inwestycji o negatywnym oddziaływaniu na środowisku spowoduje konieczność ponownego opiniowania i uzgadniania projektu co znacznie wydłuży procedurę uchwalenia Studium. Należy mieć ponadto na uwadze fakt, iż mieszkańcy okolicznych terenów od wielu lat składają uwagi i skargi co do lokalizacji elektrowni wiatrowych na



<p>pkt. 1, wprowadzanie na etapie wyłożenia Studium do publicznego wglądu inwestycji o negatywnym oddziaływaniu na środowisku spowoduje konieczność ponownego opiniowania i uzgadniania projektu co znacznie wydłuży procedurę uchwalenia Studium. 3. Lokalizacja instalacji fotowoltaicznych została wskazana jako przeznaczenie dopuszczalne zarówno na terenach oznaczonych symbolem ZL – tereny lasów (obręb Rożki) jak i na terenach oznaczonych symbolem R – tereny rolnicze ( obręb Rożki i Wierzbiny). Wskazanie lokalizacji instalacji ww. obrębach wynika z ukształtowania i obecnego zagospodarowania</p>														
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--







**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów  
(Wyłożenie do publicznego wglądu 21.08.2014 – 6.10.2014)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Obrazów w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Obrazowie		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2014-08-25	Bryła Jacek 27-600 Sandomierz, Miliczany 119	Zmiana ZP na U wraz z możliwością realizacji elektrowni wiatrowej	Żurawica, 249/3	U - tereny zabudowy usługowej, R - tereny rolnicze, ZP - tereny zieleni parkowej, EW - tereny elektrowni wiatrowych	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	Teren ZP wskazany w studium jest obszarem o słabych własnościach gruntowych, z poblizu znajdują się zbiorniki wodne. Jest atrakcyjnym miejscem do wypoczynku i rekreacji, ponadto zlokalizowany jest częściowo w strefie oddziaływania siłowni wiatrowych. Teren usług U zlokalizowany jest po sąsiedzku i zajmują znaczną powierzchnię, która powinna wystarczyć do realizacji celów inwestycyjnych. Lokalizacja nowych siłowni wiatrowych na tym terenie nie jest wskazane ze względu na sąsiedztwo istniejącej i projektowanej zabudowy, strefę oddziaływania wykraczającą poza granice gminy i silny opór społeczny.

2.	2014-09-01	Matuszkiewicz Mirosława 27-600 Sandomierz, Chwałki 73	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Chwałki, 348/27	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
2.	2014-09-01	Matuszkiewicz Mirosława 27-600 Sandomierz, Chwałki 73	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Chwałki, 348/23	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
2.	2014-09-01	Matuszkiewicz Mirosława 27-600 Sandomierz, Chwałki 73	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Chwałki, 348/22	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
3.	2014-10-01	Goląbek Marcin 27-650 Samborzec, Bogoria Skotnicka 106	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Węgrce Panieńskie, 71/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
4.	2014-10-01	Bogucki Piotr Święcica 50	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Węgrce Panieńskie, 71/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
5.	2014-10-29	Gara Łukasz 27-600 Sandomierz, Milczany 115	Wniosek o prowadzenie zabudowy zagrodowej	Rozki, 244/29	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
6.	2014-10-28	Bryła Zbysław 27-600 Sandomierz, Chwałki 208	Uwaga odnośnie parametrów zabudowy: możliwość realizacji urządzeń fotowoltaicznych, stosowania dachów płaskich (kął nachylenia połaci 10°) pokrytych blachą trapezową, dopuszczenie dwóch kondygnacji i poddasza użytkowego	Chwałki, 3/5	U - tereny zabudowy usługowej	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Parametry zabudowy zostaną ściśle określone na podstawie planu miejscowego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 100 kW istnieje bez wskazywania funkcji w studium.
6.	2014-10-28	Bryła Zbysław 27-600 Sandomierz, Chwałki 208	Dopuszczenie lokalizacji elektrowni wiatrowej, urządzeń fotowoltaicznych, wodnych w południowej części działki	Żurawica, 250/2	R - tereny rolnicze, ZP - tereny zieleni parkowej, RZ - tereny zieleni - WS - tereny wód powierzchniowych	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Południowa część działki graniczy z gminą Samborzec i strefa oddziaływania silowni będzie kolidować z istniejącą i projektowaną zabudową.

7.	2014-10-29	Stępień Monika 27-641 Obrazów, Żurawica 10/12	Brak zgody na lokalizację silowni wiatrowych i usankcjonowanie istniejących już urządzeń. Na terenie gmin brak jest lokalizacji, w której zgodnie z prawem można realizować tego typu inwestycje	Cały obręb Żurawica	Różne kierunki zagospodarowania	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Studium nie wskazuje nowych terenów lokalizacji silowni wiatrowych. Utrzymuje istniejące inwestycje ze względu na faktyczny stan zainwestowania i konieczność wskazania uwarunkowań zagospodarowania przestżennego istotnych ze względu na krajobrazowych i potencjalnych uciążliwości.
----	------------	---	--	---------------------	---------------------------------	---	------------------	---	------------------	---

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów  
(Wytyczenie do publicznego wglądu 2.09.2013 – 11.10.2013)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Gminy Obrazów w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Obrazowie		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	2013-09-02	Szczudło Norbert, 27-641 Obrazów, Świątki 26	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Świątki, 196/2	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
1.	2013-09-02	Szczudło Norbert, 27-641 Obrazów, Świątki 26	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Świątki, 196/1	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
2.	2013-09-02	Woliński Wacław	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 358/11	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
2.	2013-09-02	Woliński Wacław	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 358/7	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej, RZ - tereny zieleni	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Wyrównano linię zabudowy wsi do granicy skarpy. Zabudowa skarpy byłaby ryzykowna – mogłoby powstać niebezpieczne osuwisko.
3.	2013-09-02	Piwowska Irena, 27-641 Obrazów, Zdanów 15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Zdanów, 1	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-

4.	2013-09-02	Piwowska Irena, 27-641 Obrazów, Zdanów 15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Zdanów, 2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
4.	2013-09-02	Piwowska Irena, 27-641 Obrazów, Zdanów 15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Zdanów, 3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
4.	2013-09-02	Piwowska Irena, 27-641 Obrazów, Zdanów 15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Zdanów, 4	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
4.	2013-09-02	Piwowska Irena, 27-641 Obrazów, Zdanów 15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Zdanów, 5/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
5.	2013-09-03	Pazdro Anna, 27-600 Sandomierz, ul. Wiosenna 2	Zmiana przeznaczenia gruntów pod budownictwo mieszkaniowe	Chwałki, 91/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
6.	2013-09-03	Kusał Małgorzata, Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 5/59	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Wierzbiny, 25/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze, ZL - tereny lasów	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.

6.	2013-09-03	Kusal Małgorzata, Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 5/59	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Wierzbiny, 25/4	RM - tereny zabudowy zagrodowej , R – tereny rolnicze, ZL- tereny lasów	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
7.	2013-09-03	Jedynak Zofia, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 47/20	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica, 114/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-
8.	2013-09-03	Jedynak Zofia, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 47/20	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwalki, 17	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniovej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	uwzględniono	-	W zakresie kierunku MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniovej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej można realizować zabudowę zagrodową
9.	2013-09-03	Kwasek Józef, Kwasek Teresa, 27-600 Sandomierz, Chwalki 81	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwalki, 115	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-

9.	2013-09-03	Kwasek Józef, Kwasek Teresa, 27-600 Sandomierz, Chwałki 81	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 116	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
10.	2013-09-03	Wieczorek Anna, Sandomierz, ul. Staromiejska 14/1	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica, 114/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-
11.	2013-09-03	Wieczorek Anna, Sandomierz, ul. Staromiejska 14/1	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 17	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	W zakresie kierunku MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej można realizować zabudowę zagrodową
12.	2013-09-04	Malec Paweł, 27-641 Obrazów, Rożki 6	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej, U - tereny zabudowy usługowej	Rożki, 75/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej wpisującej się w ład przestrzenny miejscowości.
13.	2013-09-04	Barzycki Michał, 27-600 Sandomierz, Chwałki 165	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej, P - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	Chwałki, 238/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej wpisującej się w ład przestrzenny miejscowości.

14.	2013-09-04	Socha Ewelina, 27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 9/188	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 184/4	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
15.	2013-09-05	Zwoński Andrzej, 27-600 Sandomierz, Kobierniki 121	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 12	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	-
15.	2013-09-05	Zwoński Andrzej, 27-600 Sandomierz, Kobierniki 121	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 13	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	-
15.	2013-09-05	Zwoński Andrzej, 27-600 Sandomierz, Kobierniki 121	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 14	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	uwzględniono	-	-
16.	2013-09-05	Bidas Marta, Żurawica 42 A	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica, 81/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-



17.	2013-09-05	Stradomscy Artur i Agnieszka, 27-600 Sandomierz, Chwałki 66	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 173	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej zgodnie z linią zabudowy wsi wpisującej się w ład przestrzenny wsi.
17.	2013-09-05	Stradomscy Artur i Agnieszka, 27-600 Sandomierz, Chwałki 66	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 174/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej zgodnie z linią zabudowy wsi wpisującej się w ład przestrzenny wsi.
18.	2013-09-05	Stradomscy Artur i Agnieszka, 27-600 Sandomierz, Chwałki 66	Wniosek o wprowadzenie funkcji INNE- farma fotowoltaiczna	Chwałki, 217/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Działka zlokalizowana zbyt blisko zwartej zabudowy wsi - mogłaby generować uciążliwość dla mieszkańców miejscowości.
19.	2013-09-06	Dzieciuch Marek, Lenarczyce 96	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Lenarczyce, 196/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.

20.	2013-09-09	Piotr Janas, 27-600 Sandomierz, Chwałki 113	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 50	RM - tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej zgodnie z linią zabudowy wsi wpisującej się w ład przestrzenny wsi.
20.	2013-09-09	Piotr Janas, 27-600 Sandomierz, Chwałki 113	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 51/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej zgodnie z linią zabudowy wsi wpisującej się w ład przestrzenny wsi.
21.	2013-09-10	Robert Bilski, 27-641 Obrazów, Zdanów 13/4	Wniosek o wprowadzenie funkcji P - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, przekształcenie R15MW/RM - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i R34ZP - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów na działkę w całości budowlaną	Zdanów, 134/19	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
22.	2013-09-11	Mejewska Anna, 27-600 Sandomierz, ul. A. Mickiewicza 45/30	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 11	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-

23.	2013-09-11	Woliński Jerzy, Chwałki 27	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 358/13	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej, RZ - tereny zieleni	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Wyrównano linię zabudowy wsi do granicy skarpy. Zabudowa skarpy byłaby ryzykowna – mogłoby powstać niebezpieczne osuwisko.
24.	2013-09-11	Krakiwiak Urszula, Chwałki 175	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 155	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	
25.	2013-09-19	Czerwiec Wojciech, 27-641 Sandomierz, ul. Hilberta 6/42	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 15	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	uwzględniono	-	
26.	2013-09-17	Satłowski Jerzy, 27-641 Obrazów, Lenarczyce 130	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Lenarczyce, 198/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.

26.	2013-09-17	Saifawski Jerzy, 27-641 Obraków, Lenarczyce 130	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Lenarczyce, 198/7	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
27.	2013-09-26	Chmielewski Andrzej, 27-641 Obraków, Chwałki 226	Wniosek o wprowadzenie funkcji P - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	Kleczanów, 268	P - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, R – tereny rolnicze	uwzględniono	-	uwzględniono	-	
28.	2013-09-26	Kuraś Tadeusz, 39-432 Gorzyce, ul. Zakole 4/11	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 202/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej zgodnie z linią zabudowy wsi wpisującej się w ład przestrzenny wsi.
29.	2013-09-25	Statuch Jarosław, Zawichost, ul. Słoneczna 4	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 39	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	-	uwzględniono	-	W zakresie kierunku MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej można realizować zabudowę zagrodową

30.	2013-09-25	Chudy Anna	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 33/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Uwzględniono uwagę w części działki zlokalizowanej przy drodze (z dostępem do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej). Uwzględnienie całej powierzchni działki zaburzyłoby ład przestrzenny miejscowości.
31.	2013-09-25	Statuch Jarosław, Zawichost, ul. Stoneczna 4	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Lenaroczyce, 313	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
32.	2013-09-24	Maciejewski Jakub, 27-600 Sandomierz, Chwałki 39	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 275 (cała działka)	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Uwzględnienie uwagi zaburzyłoby ład przestrzenny - linia zabudowy wsi obecnie jest prawidłowa
33.	2013-09-23	Marzec Iwona, 27-641 Obrazów, Blicza 11	Wykreślenie planowanej drogi	Blicza, 607	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R - tereny rolnicze	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
34.	2013-10-02	Król Tadeusz, 27-600 Sandomierz, Chwałki 77a	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Chwałki, 270/1	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
34.	2013-10-02	Król Tadeusz, 27-600 Sandomierz, Chwałki 77a	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Chwałki, 271/28	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-

35.	2013-10-03	Mazur Lucyna, 27-650 Sandomierz, Żurawica	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica, 141/9	P - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Zmiana kierunku negatywnie wpłynęłaby na ład przestrzenny zespołu zabudowy przemysłowej. Działka o kształcie uniemożliwiający m racjonalną zabudowę.
36.	2013-10-04	Kucwaj Małgorzata	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 160/5	RM - tereny zabudowy zagrodowej	-	nie uwzględniono	-	nie uwzględniono	Uwzględniono w zakresie zabudowy zagrodowej, która umożliwia realizację zabudowy mieszkaniowej. Z powodu ochrony ładu przestrzennego osiedla w miejscowości Chwałki nie uwzględniono w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
37.	2013-10-04	Barzyccy Janusz i Jolanta, Chwałki 77	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Chwałki, 267/8	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	Wyrównano linię zabudowy wsi, nie uwzględniono uwagi w zakresie dolinki potoku – dla potoku zachowano tereny ochronne.
38.	2013-10-04	Czosnek Iwona i Tomasz, Obrazów 19, Bachórz 185	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Obrazów, 22/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej, RZ – tereny zieleni	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	

39.	2013-10-04	Spiegel Katarzyna, 27-641 Obrazów, Obrazów 109	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Obrazów, 64	RM - tereny zabudowy zagrodowej, RZ – tereny zieleni	częściowo uwzględniono	częściowo uwzględniono	częściowo nie uwzględniono	Wyównano linię zabudowy wsi, nie uwzględniono uwagi w zakresie dolinki potoku – dla potoku zachowano tereny ochronne
40.	2013-10-04	Łukawska Jadwiga	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 202/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej, MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	uwzględniono	-	-
41.	2013-10-02	Król Tadeusz, Chwałki 77a	Odbudowa i modernizacja zbiornika wodnego, usprawnienie komunikacji drogami gminnymi dla osiedla przyległego do drogi nr 79 oraz osiedla przyległego do ul. Kwiatkowskiego z Chwałki. Budowa obiektu wielofunkcyjnego obejmującego w jednej części funkcję świetlicy wiejskiej wraz z przyległymi boiskami sportowymi, w drugiej części przedszkole z placem zabaw.	teren gminy Obrazów	Wiele kierunków studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	uwzględniono	uwzględniono	-	Studium poprzez swoje zapisy w różnych rozdziałach oraz kierunki wskazane na rysunku studium realizują wszystkie postulaty wnioskującego. Wpisanie zapisów wprost, jak proponuje wnioskujący nie byłoby zgodne ze strukturą dokumentu wymaganą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
42.	2013-10-15	Dąbrowski Jan, Kleczanów 100	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Kleczanów, 348	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	uwzględniono	-	-

43.	2013-10-23	Lasota Łukasz, 27-641 Obrazów, Żurawica 69	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Lenarczyce, 99/4	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
43.	2013-10-23	Lasota Łukasz, 27-641 Obrazów, Żurawica 69	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Lenarczyce, 99/5	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
44.	2013-10-24	Borowska - Ura Iwona, 27-600 Sandomierz, ul. E. Kwiatkowskiego 136	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Chwałki, 145	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
45	2013-10-24	Cieciura Marek, 27-641 Obrazów, Obrazów 127	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub budowa domu jednorodzinnego	Obrazów, 222/4	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
46.	2013-10-25	Skorupa Maciej, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 78	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Kleczańów, 167/2	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
46.	2013-10-25	Skorupa Maciej, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 78	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Kleczańów, 168/1	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
47.	2013-10-25	Skorupa Maciej, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 78	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Zdanów, 134/65	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
48.	2013-10-28	Pinzul Robert, 27-600 Sandomierz, Chwałki 228	Wniosek o ustalenie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	Chwałki, 265/2	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	-	uwzględniono	-
49.	2013-10-28	Grupa Sadownicza „Owoc Sandomierski” Sp.z o.o., 27-641 Obrazów, Bilcza 48a	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Bilcza, 268	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-



50.	2013-10-28	Grupa Sadownicza „Owoc Sandomierski” Sp.z o.o., 27-641 Obrazów, Bilcza 48a	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Bilcza, 269/3	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
51.	2013-10-29	Cichoń Mariola, 27-600 Sandomierz, ul. Czachowskiego 17/15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święcica, 234/1	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
51.	2013-10-29	Cichoń Mariola, 27-600 Sandomierz, ul. Czachowskiego 17/15	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święcica, 338/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
52.	2013-10-29	Borowski Kazimierz, 27-600 Sandomierz, ul. E Kwiatkowskiego 136	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Komorna, 60/3	U - tereny zabudowy usługowej,	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
53.	2013-10-29	Kwiatkowska Danuta, Sandomierz, ul. Mokrzyńska 24/2	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 198/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
54.	2013-10-30	Bulira Kamil, Święcica 87	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Kleczańów, 331	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
55.	2013-10-31	Smolińska Zofia, 27-600 Sandomierz, Chwałki 71/2	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 71/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-
56.	2013-10-29	Stowarzyszenie na Rzecz Praworządności i Ochrony Środowiska w Gminie Obrazów, 27-641 Obrazów, Żurawica 8	Wniosek o rzetelne oznaczenie terenu oddziaływania elektrowni wiatrowych	Żurawica, obręb	Kierunki - cały obręb	uwzględniono	-	uwzględniono	-	Na rysunku studium rzetelnie wskazano strefę ograniczonego użytkowania od elektrowni wiatrowych
57.	2013-11-06	Ciżyńska Edyta, 27-600 Sandomierz, ul. Baczyńskiego 9/39	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 41	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej,	uwzględniono	-	uwzględniono	-	-

57.	2013-11-06	Ciżyńska Edyta, 27-600 Sandomierz, ul. Baczyńskiego 9/39	Wniosek o wprowadzenie funkcji MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Chwałki, 42	MW/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej.	uwzględniono		uwzględniono	-
58.	2013-11-04	Bernaś Anna, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 49/6	Wniosek o wprowadzenie funkcji pod drogę dojazdową	Węgrce Panieńskie, 9/1/1	Drogi gminne klasy technicznej D	uwzględniono	-	uwzględniono	-
58.	2013-11-04	Bernaś Anna, 27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 49/6	Wniosek o wprowadzenie funkcji pod drogę dojazdową	Węgrce Panieńskie, 14/7	Drogi gminne klasy technicznej D	uwzględniono	-	uwzględniono	-
59.	2013-10-09	Wojtowicz Tomasz Dragan Ewa, 02-306 Warszawa, ul. Niemcewicza 26 39-432 Gorzyce Trześń, ul. Lipowa 4	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Żurawica, 34	RM - tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolnicze	uwzględniono	-	uwzględniono	-
60.	2013-10-11	Lipiec Andrzej, 27-600 Sandomierz, ul. Maciejowskiego 28	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święćca, 233/4	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
60.	2013-10-11	Lipiec Andrzej, 27-600 Sandomierz, ul. Maciejowskiego 28	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święćca, 233/3	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
60.	2013-10-11	Lipiec Andrzej, 27-600 Sandomierz, ul. Maciejowskiego 28	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święćca, 233/2	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
61.	2013-10-11	Lipiec Andrzej, 27-600 Sandomierz, ul. Maciejowskiego 28	Wniosek o wprowadzenie funkcji RM - tereny zabudowy zagrodowej	Święćca, 294	RM - tereny zabudowy zagrodowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
62.	2013-10-11	Lipiec Andrzej, 27-600 Sandomierz, ul. Maciejowskiego 28	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Zdanów, 134/80	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-
63.	2013-10-08	Szymczyk Helena, Kleczanów 98	Wniosek o wprowadzenie funkcji U - tereny zabudowy usługowej	Kleczanów, 264/2	U - tereny zabudowy usługowej	uwzględniono	-	uwzględniono	-